



MUNICIPALIDAD DE REPATRIACIÓN

Avda. Carlos A. López e/ Gaspar Rodríguez de Francia y Bernardino Caballero

Tel.: 0522 230 011/ 230154

www.repatriacion.gov.py – munirepatriacion@hotmail.com



DICTAMEN No. 13/2024

ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD – UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (U.O.C.)

REF.: ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN EL MARCO DEL LLAMADO A LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA No. 10/2024 “CONSTRUCCIÓN DE ALAS DE PBC ID 453542”.-

Repatriación, 23 de agosto de 2024.-

VISTO:

Que, la Resolución de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas **RESOLUCION DNCP 454/2024 – POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22**, en su Art. 2 reza: PUBLICACION DE PRECIOS DE REFERENCIA Y SUS ANTECEDENTES. Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades los Precios de Referencia de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen, independientemente al sistema de adjudicación, acompañando los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el responsable de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia.-

En los procedimientos de Contratación por Vía de la Excepción con Aviso de intención de compra, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación, como requisito previo para la emisión del Código de Contratación. –

En caso de procedimientos de contratación de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto del objeto principal de la contratación. -

Para los casos de obras, en que los trabajos complementarios no se hallen previstos en el contrato original, se deberá prever el análisis y estructura de los precios a ser incluidos en el convenio modificadorio, remitiéndose junto con el mismo, los antecedentes de estimación de costos para la contratación de nuevos rubros. -

La publicación de los Precios de Referencia y sus antecedentes es realizada a los fines de brindar mayor transparencia al Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas. -

VISIÓN

Municipio territorialmente organizado, con capacidad de desarrollo y convivencia armónica que orienta sus acciones al bienestar de sus habitantes. -

Un

MISIÓN

Una institución que garantiza la accesibilidad y la eficiencia en la provisión de los servicios básicos, que involucra a la población en la gestión de los mismos, que ejecuta sus acciones y proyectos en el marco de formas democráticas participativas, gestión transparente y equitativa, contribuyendo al desarrollo sostenible del territorio en alianza estratégica con otras instituciones locales y nacionales. -

Una



MUNICIPALIDAD DE REPATRIACIÓN



Avda. Carlos A. López e/ Gaspar Rodríguez de Francia y Bernardino Caballero

Tel.: 0522 230 011/ 230154

www.repatriacion.gov.py – munirepatriacion@hotmail.com

CONSIDERANDO

Que, El artículo 4° de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas” que establece a los Principios de Economía, Eficacia y Eficiencia: el Sistema Nacional de Suministro Público buscará satisfacer las necesidades públicas con la oportunidad, la calidad y el costo que aseguren al Estado paraguayano las mejores condiciones, la obtención de los mejores resultados y el logro de las metas propuestas, a través de la utilización adecuada de los recursos públicos. –

Que, El artículo 42° de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas” que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato: Las instituciones públicas deberán estimar los costos de cada contrato al momento de su planificación a fin de determinar el procedimiento de contratación correspondiente y la afectación específica a sus créditos presupuestarios. Para la estimación de costos de los procedimientos de contratación, las instituciones públicas contemplarán toda suma necesaria que se deba erogar desde el momento de la convocatoria y durante todo el período de vigencia del contrato incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para su operación y funcionamiento, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que se deba erogar como consecuencia de la contratación.. -

Que, los precios seleccionados corresponden a bienes y/o servicios con características similares y/o idénticas a los solicitados por esta convocante: **“CONSTRUCCIÓN DE ALAS DE PBC ID 453542”**.

METODOLOGIA UTILIZADA

A LOS EFECTOS DE LA CONFECCION DE PRECIOS; SE UTILIZA EL PARAMETRO DE LA OCMBINACION PREVISTA EN EL NUMERAL 3 Y 4 DEL ANEXO DE LA RESOLUCION DNCP No. 454/2024

Que, esta unidad operativa de contratación (U.O.C.) ha tenido como metodología para la elaboración de los precios referenciales basado en el promedio de precios que fueron tomados de la combinación de 3 (tres) presupuestos de potenciales oferentes. Y los precios adjudicados por otros organismos, entidades o Municipalidades conforme a los datos publicados en el sistema de información de Contrataciones Públicas. Se procedió a la confección de los precios de referencia para cada ítem, a ser aplicado a la contratación **“CONSTRUCCIÓN DE ALAS DE PBC ID 453542”**, conforme a la resolución DNCP No 454/2024 lo cual se puede apreciar en el cuadro que se desglosa a continuación. –

VISIÓN

Municipio territorialmente organizado, con capacidad de desarrollo y convivencia armónica que orienta sus acciones al bienestar de sus habitantes. -

Un

MISIÓN

Una institución que garantiza la accesibilidad y la eficiencia en la provisión de los servicios básicos, que involucra a la población en la gestión de los mismos, que ejecuta sus acciones y proyectos en el marco de formas democráticas participativas, gestión transparente y equitativa, contribuyendo al desarrollo sostenible del territorio en alianza estratégica con otras instituciones locales y nacionales. -

Una



MUNICIPALIDAD DE REPATRIACIÓN

Avda. Carlos A. López e/ Gaspar Rodríguez de Francia y Bernardino Caballero
Tel.: 0522 230 011/ 230154

www.repatriacion.gov.py – munirepatriacion@hotmail.com



Obs.: Adjunto al presente dictamen antecedentes de estimación de costos correspondientes a los parámetros de la combinación previsto por el numeral 3 y 4 del anexo de la resolución DNCP No. 454/2024, lo cual se puede apreciar en el cuadro que se desglosa a continuación. –

LOTE NRO. 1 UBICACIÓN: CALLE GENERAL DELGADO – MUNICIPIO DE REPATRIACIÓN

| ITEM | DESCRIPCIÓN | PRESUPUESTO 1 – ALAM IRIGOITIA – GSA CONSTRUCTORA | PRESUPUESTO 2 – AGT – ARMIN GONZALEZ | PRECIO REFERENCIAL | ID E ITEM'S | SE HA OPTADO POR EL PRESUPUESTO OBTENIDO MAS BAJO |
|------|--|---|--|-----------------------|-----------------|---|
| 1 | Limpieza previa del lugar | 8.000 | 8.500 | 8.000 | 420957 ITEM 2 | 8.000 |
| 2 | Movimiento de suelo, excavación, relleno, compactación y construcción de taludes | 53.000 | 60.000 | 84.200 | 415804 ITEM 1,1 | 53.000 |
| 3 | Cartel de obras | 2.000.000 | 2.000.000 | 2.000.000 | 420957 ITEM 3 | 2.000.000 |
| 4 | Replanteo y marcación | 4.000 | 4.500 | 4.000 | 420957 ITEM 7 | 4.000 |
| 5 | Trabajos de rellenado de camino y enripiados | 67.000 | 70.000 | 59.600 | 415804 ITEM 1,3 | 67.000 |
| 6 | Construccion de alas de PBC | 650.000 | 700.000 | 445.000 | 420957 ITEM 7 | 650.000 |
| 7 | Construccion muro de piedra bruta colocada | 600.000 | 700.000 | 445.000 | 420957 item 7 | 600.000 |
| 8 | Construccion de Plateas de Hº | 1.500.000 | 2.000.000 | 2.950.000 | 420957 item 10 | 1.500.000 |
| 9 | Colocacion de tubo | 1.200.000 | 2.000.000 | 800.000 | 385578 item 8 | 1.200.000 |
| 10 | Pintura de barandas | 60.000 | 65.000 | 40.000 | 420957 item 18 | 60.000 |
| 11 | Retiro de escombros y limpieza | 2.500.000 | 3.000.000 | 2.000.000 | 420957 ITEM 20 | 2.500.000 |

LOTE NRO. 2 UBICACIÓN: CALLE KA'AMINDY – MUNICIPIO DE REPATRIACIÓN

| ITEM | DESCRIPCIÓN | PRESUPUESTO 1 – ALAM IRIGOITIA – GSA CONSTRUCTORA | PRESUPUESTO 2 – AGT – ARMIN GONZALEZ | PRECIO REFERENCIAL | ID E ITEM'S | SE HA OPTADO POR EL PRESUPUESTO OBTENIDO MAS BAJO |
|------|--|---|--|-----------------------|-----------------|---|
| 1 | Limpieza previa del lugar | 8.000 | 8.500 | 8.000 | 420957 item 2 | 8.000 |
| 2 | Movimiento de suelo, excavación, relleno, compactación y construcción de taludes | 65.000 | 68.000 | 84.200 | 415804 item 1,1 | 65.000 |
| 3 | Cartel de obras | 2.000.000 | 2.000.000 | 2.000.000 | 420957 item 3 | 2.000.000 |

VISIÓN
Municipio territorialmente organizado, con capacidad de desarrollo y convivencia armónica que orienta sus acciones al bienestar de sus habitantes. -

MISIÓN
Una institución que garantiza la accesibilidad y la eficiencia en la provisión de los servicios básicos, que involucra a la población en la gestión de los mismos, que ejecuta sus acciones y proyectos en el marco de formas democráticas participativas, gestión transparente y equitativa, contribuyendo al desarrollo sostenible del territorio en alianza estratégica con otras instituciones locales y nacionales. -



MUNICIPALIDAD DE REPATRIACIÓN

Avda. Carlos A. López e/ Gaspar Rodríguez de Francia y Bernardino Caballero
Tel.: 0522 230 011/ 230154

www.repatriacion.gov.py – munirepatriacion@hotmail.com



| | | | | | | |
|----|---|-----------|-----------|-----------|-----------------|-----------|
| 4 | Replanteo y marcación | 4.000 | 4.500 | 4.000 | 420957 ítem 1 | 4.000 |
| 5 | Trabajos de rellenado de camino y enripiados | 67.000 | 70.000 | 59.600 | 415804 ítem 1,3 | 67.000 |
| 6 | Construccion de alas de PBC | 650.000 | 700.000 | 445.000 | 420957 ítem 7 | 650.000 |
| 7 | Construccion muro de piedra bruta colocada | 600.000 | 700.000 | 445.000 | 420957 ítem 7 | 600.000 |
| 8 | Construccion de Plateas de Hº | 1.650.000 | 2.000.000 | 2.950.000 | 420957 ítem 10 | 1.650.000 |
| 9 | Pintura de barandas | 60.000 | 65.000 | 40.000 | 420957 ítem 18 | 60.000 |
| 10 | Retiro de escombros y limpieza | 2.500.000 | 3.000.000 | 2.000.000 | 420957 ítem 20 | 2.500.000 |

CONCLUSION

Que, esta unidad operativa de Contratación (UOC) en virtud de lo establecido en la normativa vigente ha procedido a fijar los precios **MAS BAJOS** de referencia (Presupuesto 1 – GSA CONSTRUCTORA – ALAM IRIGOITIA), y al criterio de razonabilidad. -

Por lo tanto, a base de los antecedentes expuestos en el presente Dictamen, la Unidad Operativa de Contrataciones, (U.O.C.) de la Municipalidad de Repatriación, concluye que el precio establecido en el presente proceso se adecua a la disposición transcrita en el Art. 2 de la Resolución DNCP No. 454/2024, cumpliendo así en fundamentar la ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD en concordia con las normativas que rige la materia. -

ES MI DICTAMEN. –

Ing. Darío Ferreira Maldonado
Encargado UOC